

コーズ第5大森

503号室

Data 2DK 壁芯面積 44.46㎡

販売価格 **2,980** 万円(税込)

Access 京浜急行線「大森海岸」駅 徒歩2分
京浜東北線「大森」駅 徒歩8分

Outline

- 所在地/東京都品川区南大井3-20-17
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造8階建5階部分
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和56年7月築
- 総戸数/24戸
- バルコニー面積/約6.83㎡
- 管理費/10,230円/月
- 修繕積立金/4,740円/月
- 管理形態/自主管理・住込
- 管理会社/自主管理
- 分譲会社/株式会社住宅サービス協会
- 施工会社/株式会社佐藤秀工務店
- 駐車場/空無
- バイク置場/無
- 駐輪場/空有 無償
- ペット飼育/可
小型犬猫のいずれか1匹のみ飼育可
- エレベーター/有
- 現況/空室
- 引渡/即可

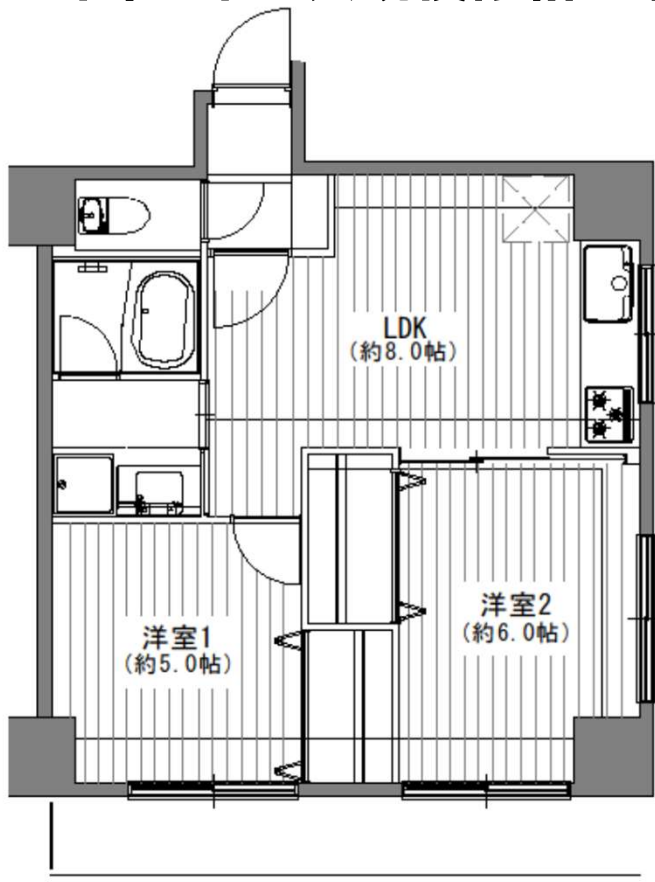
Point

- ペット飼育可 (事前届出必要)
- 駅徒歩2分の利便性
- 令和4年 大規模修繕工事済

Life Information

- 品川区立鈴ヶ森小学校...徒歩約9分
- 品川区立鈴ヶ森中学校...徒歩約7分
- イトーヨーカドー大森店...徒歩約6分
- 西友大森店...徒歩約9分

令和4年 大規模修繕工事済



Picture ※当社施工事例



Renovation

- 全室フローリング貼替
- 全室クロス張替
- 全室建具交換
- 下足入れ交換
- システムキッチン交換 (浄水器、食洗機付)
- 浴室交換 (追炊・浴室乾燥機)
- ガス給湯器交換
- 洗面化粧台交換
- ウォシュレット一体型トイレ交換
- 洗濯防水パン・洗濯用水栓交換
- 照明交換・ダウンライト設置
- ハウスクリーニング
- ...etc

令和5年11月完工

アクセス
マップ



<支払例>
※金利0.725% 35年払いの場合

月々 **80,356** 円



※司法書士は売主指定です。 ※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社 **レフォルマ**

東京都中野区東中野1-10-3 Reforma東中野2階

東京都知事 (5) 第81638号 (公社) 不動産保証協会会員

TEL 03-3366-3371

FAX 03-3366-3372

■担当/有賀【080-6555-3741】
Mail: r.ariga@reforma.co.jp
不在の際は西岡【080-6555-3743】
Mail: g.nishioka@reforma.co.jp
■取引態様: 売主 ■手数料: 3% (税込)

ご案内の際はご担当者様の名刺を
FAXしてください。

中古マンション・戸建・土地 etc.
買取致します!!

広告掲載可

貴社で写真撮影、写真掲載していただける
場合のみ可 (レインズ・Yahoo!以外全て可)
承諾書をFAXください。