

調布南コーポラス 805号室

Data 1DK 専有面積38.23㎡

販売価格 **1,880** 万円 (税込)

Access 京王線「調布」駅徒歩5分

Outline

- 所在地/東京都調布市小島町2-55-1
- 構造/鉄骨造9階建8階部分
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和46年1月築
- 総戸数/42戸
- 専有面積(壁芯)/38.23㎡(約11.56坪)
- バルコニー面積/2.70㎡(約0.81坪)
- 管理費/8,000円/月
- 修繕積立金/10,000円/月
- 管理形態/全部委託・巡回
- 管理会社/株式会社長谷工スマイルコミュニティ
- 分譲会社/株式会社ニチモ
- 施工会社/株式会社ニチモ
- 駐車場/無
- バイク置場/無
- 駐輪場/無
- ペット飼育/可(規則有、近隣に迷惑をかけない小動物)
- エレベーター/有
- 現況/空室
- 引渡し/即可

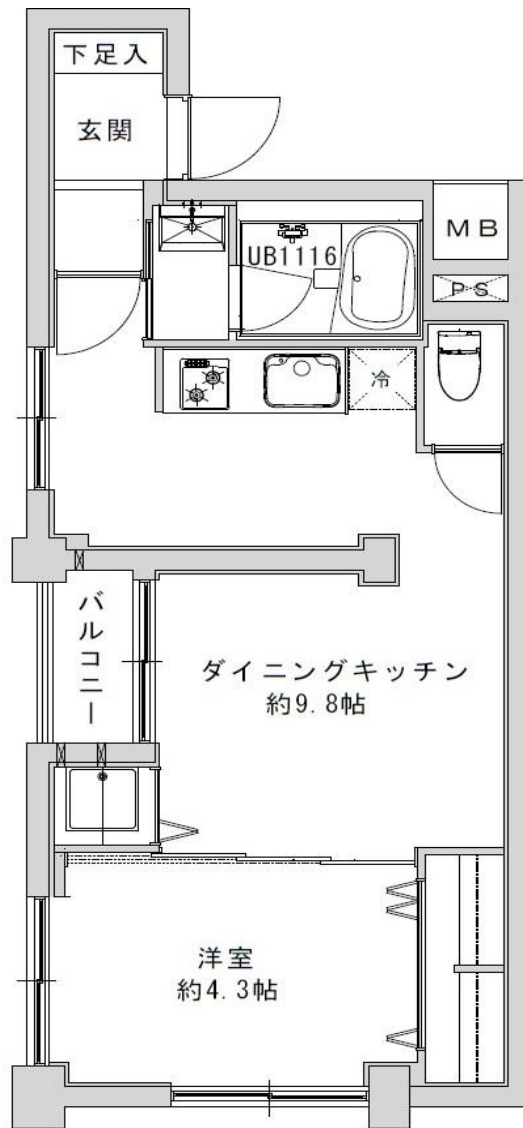
Point

- スケルトンからのフルリノベーション済
- 8階部分角部屋のため、日当り・眺望良好
- 調布から新宿まで特急で16分
- 頭金無し、月々4万円代で購入できます(借入額1,880万円、35年返済、金利0.625%の場合になります。)

Life Information

- 東急ストア…徒歩2分
- 西友調布店…徒歩7分
- パルコ調布店…徒歩6分
- 調布中央図書館…徒歩3分
- 調布東山病院…徒歩5分

アクセスマップ



リノベーション、
調査報告書等の
資料はこちら



購入後も安心
24時間緊急受付サービス付き

専有部分内
給排水管更新済

Picture



Renovation

- 全室クロス張替
- フローリング、CF張替
- 全室建具、下足入れ交換
- キッチン交換(浄水器)
- 浴室交換(1116サイズ・追炊・浴室乾燥機)
- 洗面台交換(シャワー、LED照明)
- シャワートイレ交換
- 洗濯防水パン交換&水栓交換
- エアコン先行配管(ダイニング)
- LED照明交換&新規設置
- カーテンレール交換&レースカーテン設置
- ハウスクリーニング

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます ※司法書士は当社指定となります