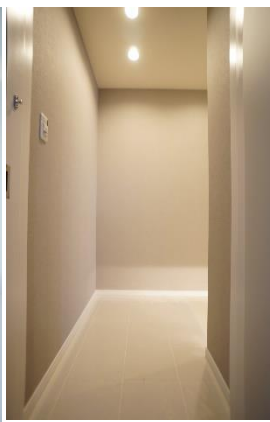


スカイフロントタワー川口
1802号室

2LDK 58.87㎡
3,680万円

<支払例> ※金利0.725% 35年払いの場合
月々99,231円



駐車場空有



南西角
眺望良好

京浜東北線 「川口」 駅 徒歩 9分

✓ ゲストルーム・スカイラウンジ 充実の施あり ✓ 購入後も安心！24時間緊急受付サービス

- 【物件概要】
- 所在地/埼玉県川口市川口1-5-14 土地権利/所有権 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地下2階付29階建
 - 所在階/18階 築年月/平成6年2月築 総戸数/177戸 専有面積(壁芯)/58.87㎡(約17.80坪)
 - バルコニー面積/18.48㎡(約5.59坪) 管理費/13,500円/月 全体修繕積立金/7,250円/月
 - 住宅修繕積立金/5,330円/月 分譲会社/東急不動産株式会社・新日本製鐵株式会社・三井物産株式会社
 - 施工会社/大成建設・戸田建設・三井建設・埼玉建興共同企業体 管理会社/株式会社東急コミュニティー
 - 管理形態/全部委託・日勤 駐輪場/空有 3,600円/年 バイク置場/空無
 - 駐車場/空有(機械式 最大長:4,900mm 最大幅:1,850mm 最大高:1,600mm 重量:1,600kg) 20,000円/月
 - ペット飼育/不可 現況/空室 引渡し/即可 ※土地権利に一部地上権有

- リノベーション内容 Renovation
- クロス張替 ●新規フローリング ●玄関・廊下タイル貼り
 - クッションフロア貼替 ●建具交換 ●照明交換
 - システムキッチン交換(浄水器・食洗機) ●洗面台交換
 - ユニットバス交換(追炊・浴室乾燥機) ●下足入交換
 - 洗濯防水パン交換 ●シャワートイレ交換 ●ガス給湯器交換
 - ハウスクリーニング etc.

※司法書士は売主指定です。 ※上記支払例は、都市銀行、借入金3,680万円、35年返済、金利0.725%の場合になります。
変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社 レフォルマ

TEL 03-5436-7730 FAX 03-5436-7731

広告掲載要確認

内見方法

当社HPの右上「お問い合わせMail」か、右記QRコードから内見情報をご入力の上、ご送信下さい。



当社HPは「レフォルマ不動産」で検索

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階

取引態様: 売主
手数料: 3% (税込)

担当/有賀【080-6555-3741】不在の場合は080-6555-3743迄