

綱島富士見台

パークホームズB棟

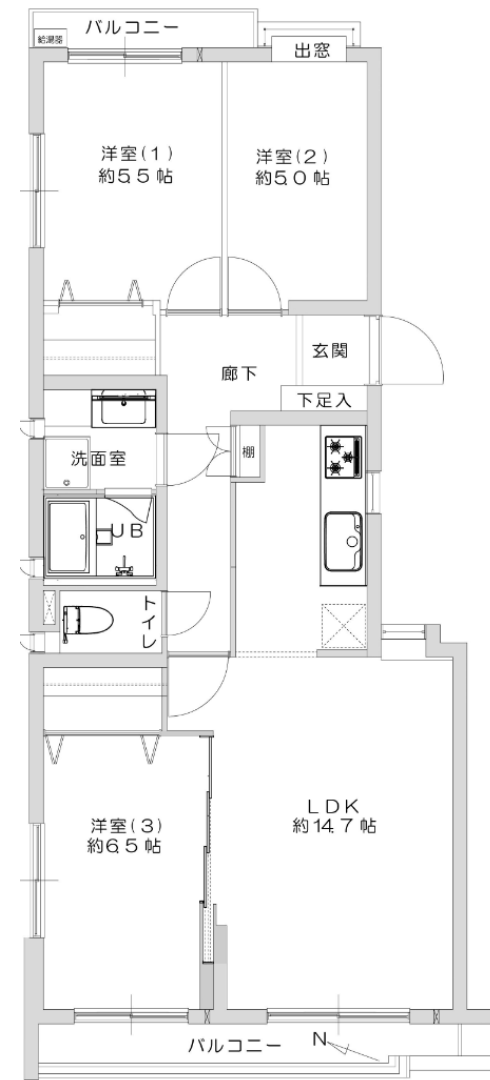
408号室

3LDK 71.68㎡

2,098 万円

<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合

月々 56,572 円



東急東横線「綱島」駅 バス10分 京浜東北線「鶴見」駅 バス18分 「八千代田」バス停徒歩5分

2015年大規模修繕実施 緑に囲まれた住環境 購入後も安心！24時間緊急受付サービス

【物件概要】□所在地/神奈川県横浜市鶴見区駒岡3-30 □土地権利/所有権 □敷地面積/24,136.74㎡ (敷地権割合/125万5223分の7168) □構造/鉄筋コンクリート造ルーフィング葺4階建 □所在階/4階 □築年月/昭和62年11月築 □総戸数/172戸 □専有面積(壁芯)/71.68㎡ (約21.68坪) □バルコニー面積/11.82㎡ (約3.57坪) □管理費/11,000円/月 □修繕積立金/14,300円/月 □分譲会社/三和建物(株)・三井不動産(株) □施工会社/三和ビル建設(株)・日本国土開発(株) □管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス(株) □管理形態/全部委託・日勤 □敷地内駐車場/空無 10,600円-15,000円/月(2019.4.末時点) □敷地外駐車場/空有 13,000円-15,000円/月(2019.4.末時点) □駐輪場/空有 1,000円/年(2019.4.末時点) □バイク置場/空無 125cc以下500円/月 125cc以上1,000円/月(2019.4.末時点) □ペット飼育/可 □エレベーター/無 □現況/空き □引渡し/即日

※司法書士は売主指定です。※上記支払例は、都市銀行、借入金2,098万円、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。

リノベーション内容 Renovation

- クロス張替 ●新規カーペット貼替 ●フロアタイル・クッションフロア貼替 ●建具交換 ●玄関収納交換 ●システムキッチン交換 (食洗機、浄水機能付シャワー水栓) ●洗面台新規 ●ユニットバス交換(追炊・浴室乾燥機) ●洗濯防水パン交換 ●分電盤交換 ●シャワートイレ交換 ●カーテンレール・レースカーテン設置 ●照明設置 ●ハウスクリーニングetc.

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社 レフォルマ

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731

担当/田野倉【090-84359037】【y.tanokura@reforma.co.jp】

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階

広告掲載要確認

取引態様: 売主 手数料: 3% (税込)

内見方法

当社HPの右上「お問い合わせMail」か、右記QRコードから内見情報をご入力の上、ご送信下さい。 当社HPは「レフォルマ不動産」で検索

