

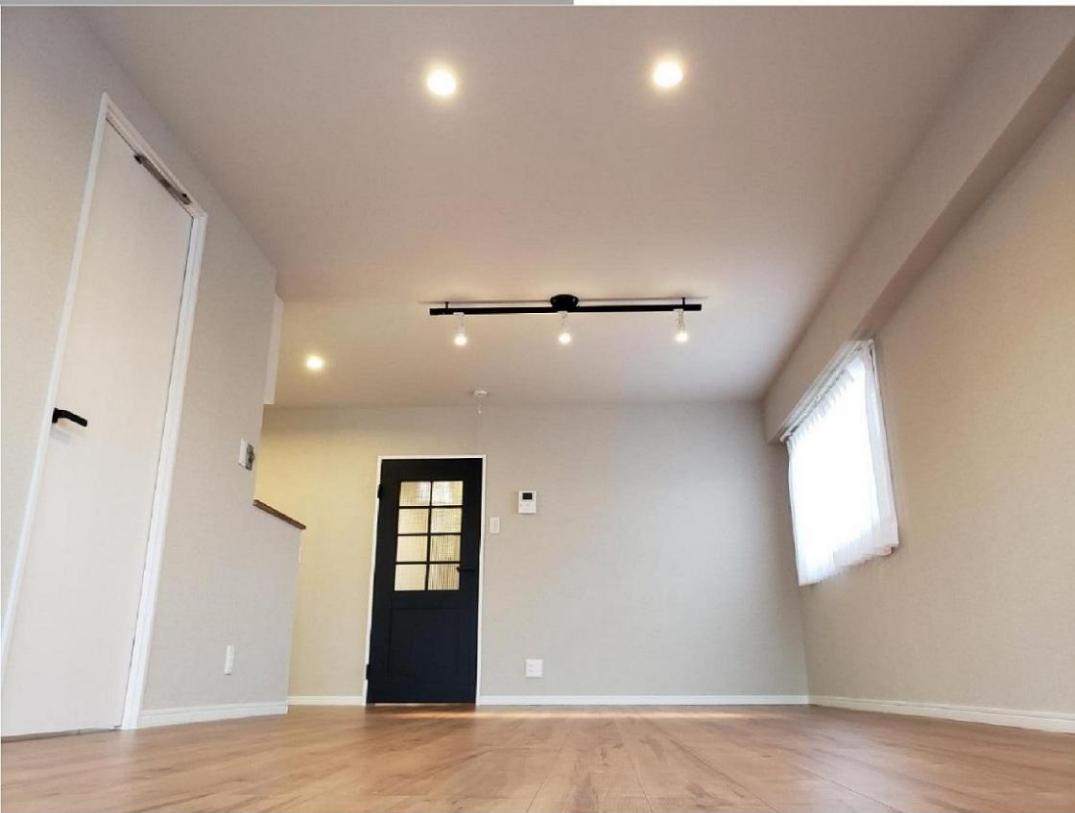
妙蓮寺ハウスA棟

501号室

3LDK+WIC+SIC 77.78㎡

<支払例> ※金利0.725% 35年払いの場合

3,390 万円 月々 91,411 円



- 角部屋
- 日当たり良好
- エレベーター
- リノベ物件
- 追炊機能付
- 浴室乾燥
- 照明付



東急東横線「妙蓮寺」駅徒歩4分

耐震スリット工事済 / 耐震補強工事予定あり

【物件概要】 スケルトンリノベーション実施 眺望・陽当たり良好 購入後も安心 24時間緊急受付サービス

所在地/神奈川県横浜市港北区仲手原1-19-31 土地権利/所有権 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 所在階/5階
築年月/昭和46年9月築 総戸数/128戸 専有面積(壁芯)/77.78㎡(約23.52坪) バルコニー面積/7.80㎡(約2.35坪) 管理費/12,500円/月 修繕積立金/25,650円/月 分譲会社/住友不動産株式会社 施工会社/鹿島建設株式会社 管理会社/日本総合住生活株式会社 管理形態/一部委託・日勤 駐車場/空無 駐輪場/空無 バイク置場/空有 自動二輪1,500-2,000円/月 原付1,000-1,200円/月 トランクルーム/空無 ペット飼育/不可 エレベーター/有 現況/空室 引渡し/即可 ※自治会費 400円/月
 ※司法書士は売主指定です。※上記支払例は、都市銀行、借入金3,490万円、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

リノベーション内容 Renovation

- システムキッチン新規交換(浄水機能埋蔵シャワー水栓)
- ユニットバス新規交換(追炊・浴室乾燥機)
- 洗面化粧台新規交換
- シャワートイレ交換
- 全室建具交換
- 全室フローリング張替
- クロス全室張替
- クッションフロア張替
- 磁気タイル張替
- 洗濯防水パン新規交換
- ガス給湯器新規交換
- 専有部分内給排水管更新
- TVモニター付インターフォン設置
- LED照明設置
- WIC・ニッチ造作
- ハウスクリーニング etc.



株式会社 レフォルマ

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺FAXの上、ご連絡下さい

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3% (税込)

広告掲載 要確認

中古マンション仕入強化中! ご紹介ください

担当/有賀【080-6555-3741】、不在の場合は080-6555-3743迄