

新ゆりグリーンタウン

けやき街区1号棟

509号室



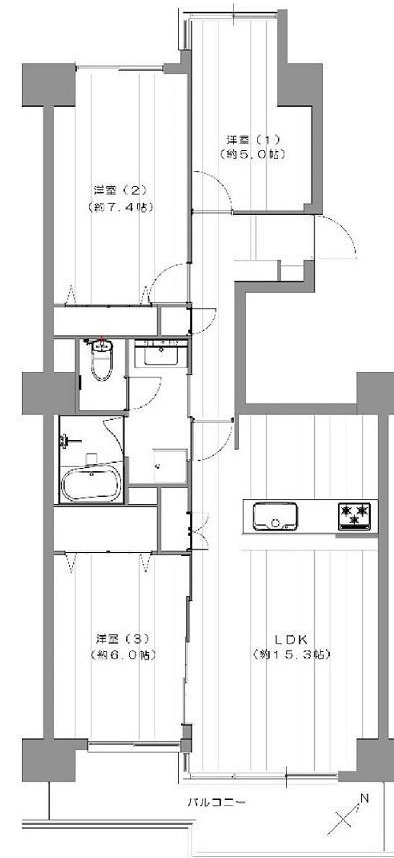
Renovation

3LDK 72.23㎡

2,680万円

<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合

月々 72,266円



※室内写真準備中につき弊社施工例を掲載しております。

小田急線「新百合ヶ丘」駅 バス6分 バス停「日本映画大学」下車 徒歩1分 / 「新百合ヶ丘」駅 徒歩20分

✓ 南西角部屋・陽当たり・通風良好 ✓ 購入後も安心! 2019年5月現在大規模修繕工事实施中

【物件概要】 □所在地/神奈川県川崎市麻生区白山2-2-1 □土地権利/所有権 □敷地面積/16652.59㎡ (敷地権割合/146万2111分の6814) □構造/鉄筋コンクリート造7階建 □所在階/5階 □築年月/昭和62年7月築 □総戸数/216戸 □専有面積(壁芯)/72.23㎡ □バルコニー面積/12.10㎡ □管理費/7,400円/月 □修繕積立金/20,140円/月 □長期修繕計画/有 □管理会社/日本ハウズイング株式会社 □管理形態/全部委託 □駐車場/空有 月額6,500~12,000円 □駐輪場・バイク置場/空き有り・無償 □ペット飼育/不可 □オートロック/無 □エレベーター/有 (Ev停止階は6階・3階になります。) □現況/空室 □引渡し/即可 □管理事務室連絡先/TEL: 044-989-0647 ※司法書士は売主指定です。※上記支払例は、都市銀行、借入金=販売価格、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。※駐車場の空き状況につきましては、平成31年4月現在となります。最新の空き状況については、管理会社へお問合せ下さい。

リノベーション内容 (2019年6月末完工予定)  
Renovation

- クロス張替 ●フローリング張替
- フロアタイル・クッションフロア貼替 ●建具交換
- システムキッチン交換 (食洗機付き)
- カップボード設置 ●給湯機交換 ●洗面化粧台交換
- ユニットバス交換 (追炊・浴室乾燥機) ●玄関収納交換
- シャワートイレ交換 ●照明設置 etc.



株式会社 レフォルマ

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731

■取引態様: 売主  
■手数料: 3% (税込)

広告掲載  
要確認

中古マンション仕入強化中!  
ご紹介ください

東京都知事(4)第81638号 (公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺FAXの上、ご連絡下さい

担当/小川 【080-6652-9570】 Mail: r.ogawa@reforma.co.jp