

北磯子住宅1号棟
403号室

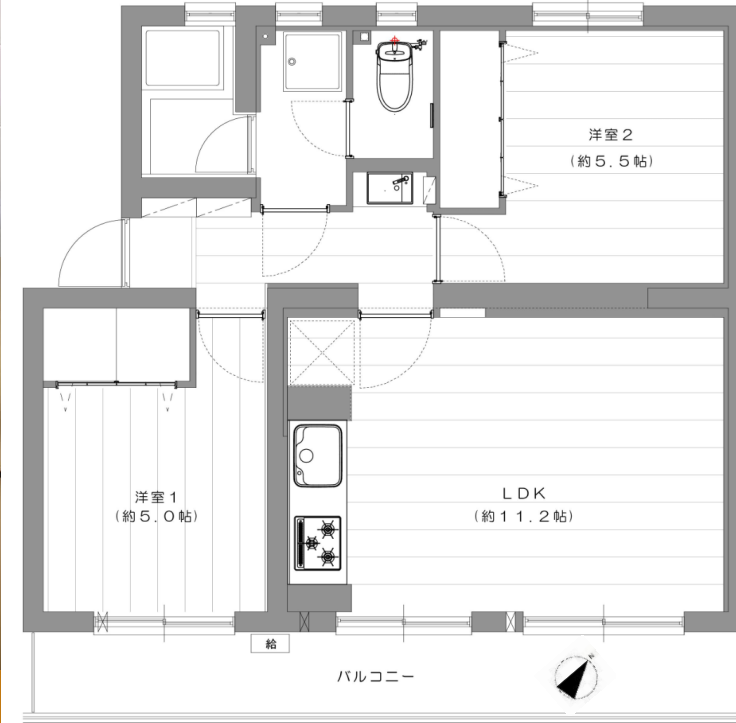
2LDK 52.23㎡

1,180万円

<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合

月々 31,818円

- ✓ 室内新規全面リフォーム
- ✓ 南東向き日当り・風通し良好
- ✓ 購入後も安心! 24時間緊急受付サービス



京浜東北根岸線「根岸」駅 徒歩20分 バス4分 バス停「禅馬」徒歩3分

京浜急行本線「上大岡」駅 バス14分 バス停「古泉」徒歩5分

【物件概要】 □所在地/神奈川県横浜市磯子区磯子8-1-1 □土地権利/所有権 □敷地面積/11,743.69㎡ (敷地権割合/68万6566分の4543)
 □構造/鉄筋コンクリート造陸屋根5階建 □所在階/4階 □築年月/昭和40年12月築 □総戸数/30戸(1棟の戸数) □専有面積(壁芯)/52.23㎡ (約15.8坪)
 □管理費/6,000円/月 □修繕積立金/10,200円/月 □分譲会社/日本住宅公団 □管理会社/日本総合住生活株式会社 □管理形態/一部委託・日勤
 □駐車場/空有 7,000円/月(2019年4月時点) □駐輪場/空有 200円~400円/月(2019年4月時点) □バイク置場/空有 600円~800円/月(2019年4月時点)
 □ペット飼育/不可 □現況/空室 □引渡し/即可

※司法書士は売主指定です。
 ※上記支払例は、都市銀行、借入金1,180万円、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり
 銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。

リノベーション内容 Renovation

- クロス張替 ●新規フローリング ●フロアタイル・クッションフロア貼替 ●玄関収納交換 ●建具交換設置 ●システムキッチン交換 ●洗面台新規交換 ●洗濯防水パン交換 ●分電盤交換 ●室内給排水管更新 ●浴槽交換 ●シャワートイレ交換 ●給湯器交換 ●カウンター設置 ●カーテンレール・レースカーテン設置 ●照明設置etc.

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社 レフォルマ

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺FAXの上、ご連絡下さい

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3% (税込)

広告掲載
要確認

中古マンション仕入強化中!
ご紹介ください

担当/有賀【080-6555-3741】、不在の場合は080-6555-3743迄