

妙蓮寺ハウスB棟

717号室

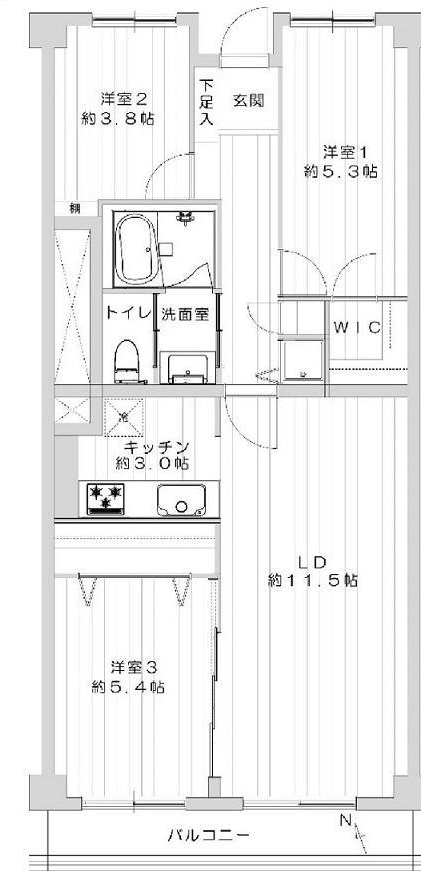
Renovation

3LDK+WIC 68.82㎡

3,480 万円

<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合

月々 93,838 円



※室内写真準備中につき弊社施工例を掲載しております。

東急東横線「妙蓮寺」駅 徒歩4分

✓ 南西向き陽当たり・眺望良好

✓ 2020年度耐震補強改修工事完了予定

【物件概要】 □所在地/神奈川県横浜市港北区仲手原1-18-30 □土地権利/所有権 □敷地面積/7031.16㎡ (敷地権割合/1万の50) □構造/鉄骨鉄筋コンクリート造9階建 □所在階/7階 □築年月/昭和46年9月築 □総戸数/68戸 □専有面積(壁芯)/68.82㎡ □バルコニー面積/7.54㎡ □管理費/11,000円/月 □修繕積立金/22,500円/月 □自治会費/400円/月 □長期修繕計画/有 □管理会社/日本総合住生活株式会社 □管理形態/一部委託 □駐車場/空無 15,800円/月 □駐輪場/空無・400-800円/月 □バイク置場/空有・1000-2000円/月 □トランクルーム/空無・9,300円/月 □ペット飼育/不可 □エレベーター/有 □現況/空室 □引渡し/即可 □管理事務所連絡先/TEL:045-401-5711 □管理会社連絡先/TEL:045-414-1275 ※司法書士は売主指定です。※上記支払例は、都市銀行、借入金=販売価格、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。※駐車場の空き状況につきましては、平成31年4月現在となります。最新の空き状況については、管理会社へお問合せ下さい。

リノベーション内容 (2019年6月上旬完工予定)

- 給水管・排水管新規交換 (専有部分内)
- 洋室1・2 エアコン先行配管
- クロス張替 ●フローリング張替・置床新規施工
- フロアタイル・クッションフロア貼替 ●建具交換
- システムキッチン交換 (食洗機付き) ●給湯機交換
- 洗面台交換 ●ユニットバス交換 (追炊・浴室乾燥機)
- 玄関収納交換 ●シャワートイレ交換 ●照明設置 etc.



株式会社 レフォルマ

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731

■取引態様: 売主

■手数料: 3% (税込)

広告掲載
要確認

中古マンション仕入強化中!
ご紹介ください

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺FAXの上、ご連絡下さい

担当/小川【080-6652-9570】

Mail: r.ogawa@reforma.co.jp