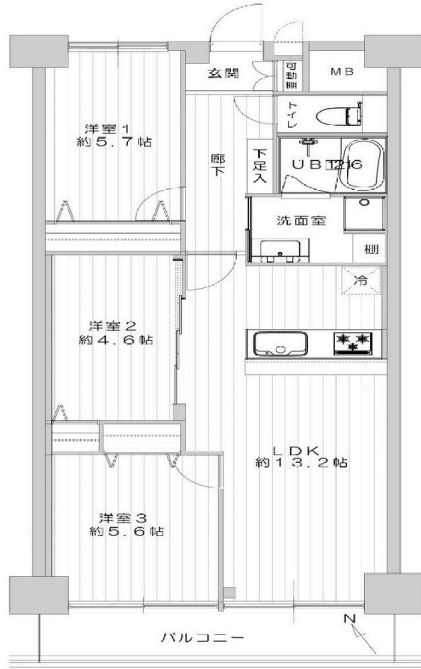


汐浜サンハイツ1号棟

707号室

3LDK 67.20㎡

3,880 万円



上記写真は同グレードの弊社施工例です。

東京メトロ東西線「木場」駅徒歩11分・京葉線「潮見」駅徒歩16分・東京メトロ有楽町線・ゆりかもめ「豊洲」駅徒歩18分

- 三駅四路線利用可利便性大
- 購入後も安心！24時間緊急受付サービス付！

### 【物件概要】

所在地/江東区豊浜丁目5-23    土地権利/所有権    構造/鉄骨鉄筋・鉄筋コンクリート造15階建    所在階/7階    築年月/昭和58年1月築  
総戸数/202戸    専有面積(壁芯)/67.20㎡(約20.32坪)    バルコニー面積/7.84㎡(約2.37坪)    管理費/6,700円/月    修繕積立金/8,704円/月  
分譲会社/人和土地建物株式会社    施工会社/株式会社長谷川工務店    管理会社/日本ハウズینگ株式会社    管理形態/全部委託・日勤  
駐車場/空無 23,000円/月    駐輪場/空有 1,000~1,500/年    バイク置場/空有 1,000~2,000円/月    エレベーター/有    オートロック/有  
ペット飼育/不可    現況/内装工事中    引渡し/内装工完了後即時  
 ※司法書士は売主指定です。    ※図面及び記載のリフォーム内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

### リフォーム内容

- ～平成31年6月末完工予定～
- 全室クロス貼替
  - フローリング貼替
  - 全室建具交換
  - システムキッチン交換(食洗器、浄水器)
  - エニットバス交換(浴室乾燥機)
  - 洗面化粧台交換
  - シャワートイレ交換
  - オープンキッチンに変更
  - 和室→洋室変更
  - ガス給湯器交換(追炊)
  - 洗濯用防水パン、水栓交換
  - LED照明増設&新規設置
  - レースカーテン設置
  - ハウスクリーニング
- etc..



株式会社 レフォルマ

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒二丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺・FAXの上、ご連絡下さい

■取引態様:売主

■手数料:3%(税込)

■広告掲載

■要確認

中古マンション仕入強化中!

ご紹介ください

■担当/井上 [090-9380-6998]迄