

パークホームズ久我山五丁目

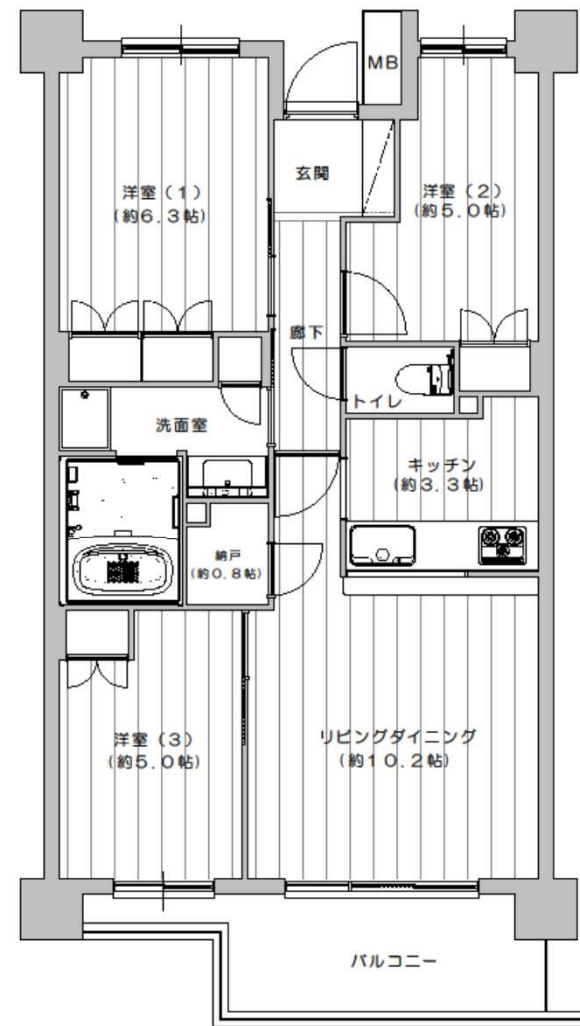
306号室

3LDK 66.05㎡

5,390万円

<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合

月々145,342円



京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅 徒歩 7分
京王井の頭線「久我山」駅 徒歩 8分

三井不動産 旧分譲 ペット飼育可 購入後も安心! 24時間緊急受付サービス

- 【物件概要】
- 所在地/東京都杉並区久我山5-28-2
 - 土地権利/所有権
 - 構造/鉄筋コンクリート造5階建
 - 所在階/3階
 - 築年月/平成18年2月築
 - 総戸数/33戸
 - 専有面積(壁芯)/66.05㎡ (約19.98坪)
 - バルコニー面積/6.92㎡ (約2.09坪)
 - アルコーブ面積/1.52㎡ (約0.45坪)
 - 管理費/22,990円/月
 - 修繕積立金/18,560円/月
 - 分譲会社/三井不動産株式会社
 - 施工会社/三井プレコン株式会社
 - 管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
 - 管理形態/全部委託・巡回
 - 駐車場/空無
 - 駐輪場/空有
 - 上段100円/月・下段300円/月
 - バイク置場/空有
 - 1,000円/月
 - ペット飼育/可
 - ※小型犬・猫、あわせて2匹まで
 - エレベーター/有
 - 現況/空室
 - 引渡し/即可

※司法書士は売主指定です。※上記支払例は、都市銀行、借入金5,390万円、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。

リノベーション内容 Renovation

- クロス張替
- クッションフロア貼替
- システムキッチン交換 (浄水器)
- 洗面台交換
- 浴室鏡交換
- 水栓交換
- 手すり交換
- 洗濯防
- 水パン交換
- シャワートイレ交換
- フローリングリペア
- 照明交換
- コンセントプレート交換
- ハウスクリーニング etc.

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社 **レフォルマ** TEL 03-5436-7730 FAX 03-5436-7731

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺FAXの上、ご連絡下さい

取引態様: 売主 手数料: 3% (税込) 広告掲載 要確認 中古マンション仕入強化中! ご紹介ください

担当/有賀【080-6555-3741】、不在の場合は080-6555-3743迄