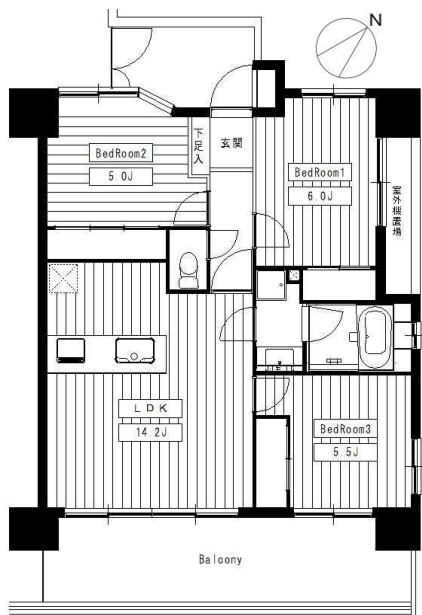


# ミオカステー口辻堂403号室



販売価格 **2,690** (税込) 万円

**3LDK** 専有面積(壁芯) 66.37㎡  
バルコニー面積 15.70㎡

### 新規内装リノベーション内容

- 全室クロス張替
- 洗面化粧台交換
- 浴室乾燥機交換
- 洗濯パン交換
- 建具補修+ドアノブ交換
- フローリング補修+コーティング
- 水栓交換&コーティング(キッチン・ユニットバス)
- ハウスクリーニング
- フロアタイル張替
- CF張替
- トイレ交換
- LED照明設置
- etc.

3方角部屋につき眺望・採光良好

オートロック・玄関はカードキー

### 物件概要

- マンション名/ミオカステー口辻堂403号室
- 所在地/神奈川県藤沢市城南1-19-43
- 交通/東海道本線「辻堂」駅 徒歩16分
- 構造/RC造9階建4階部分
- 専有面積(壁芯)/66.37㎡ (約20.07坪)
- バルコニー面積/15.70㎡ (約4.74坪)
- 間取り/3LDK □ 総戸数/25戸
- 築年数/平成19年9月築 □ 土地権利/所有権
- 管理費/11,880円/月 □ 修繕積立金/5,710円/月
- ハイセクト利用料/1,470円/月 □ CATV利用料/525円/月
- 分譲会社/山田建設(株) □ 施工会社/山田建設(株)
- 管理会社/(株)エム・シー・サービス
- 管理形態/全部委託・日勤
- 駐車場/空有 3,000円~8,000円/月
- 駐輪場/空有 200円/月 □ バイク置場/空無 1,000円/月
- ペット飼育/飼育可(飼育規則有)
- 現況/空室 □ 引渡し/即可

※ハイセクトとはマンションセキュリティシステムです  
 <図面と現況が異なる場合、現況を優先します> <司法書士は売主指定です>



株式会社レフォルマ

東京都知事(4)第81638号 (公社)不動産保証協会会員  
 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731  
<http://www.reforma.co.jp/>

取引形態: 売主

手数料 : 3% (税込)

担当: 井上 090-9380-6998

案内・下見の際は事前に名刺FAX下さい

オープンルーム開催業者様大歓迎!  
 中古マンション仕入強化中!  
 是非ご紹介下さい!